



PUBLICIDADE



Arquitetura & Decoração

Bahia

Brasil

Casa

Cidade

Condomínio

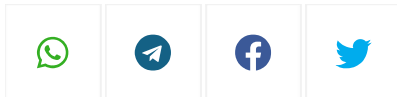
Primeiro quadrimestre de 2023 apresenta boom de lançamentos e vendas dos imóveis compactos de alto padrão

De acordo com a pesquisa, o número de vendas no período superou o número de lançamentos

16/06/2023 às 09h30 / Atualizada em 16/06/2023 às 10h32

Por: Redação

Compartilhe:





Nesta quinta-feira (15), a Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia apresentou para incorporadoras, construtoras, imobiliárias e profissionais associados os números alcançados pelo mercado imobiliário baiano entre janeiro e abril de 2023. O resultado foi apresentado pela BRAIN Inteligência Estratégica, empresa contratada pela Associação para conduzir a pesquisa e analisar as informações. Segundo a pesquisa, os números apontam equilíbrio entre os lançamentos e vendas no mercado vertical, o que fez com que os estoques permanecessem estáveis na região.

De acordo com a pesquisa, o número de vendas no período superou o número de lançamentos, sendo 2.947 unidades vendidas e 2.877 unidades lançadas em Salvador e região metropolitana. O grande destaque foram os imóveis compactos de alto padrão, que representam o maior percentual de lançamentos (49,8%) e vendas, totalizando 1.432 unidades lançadas e 734 unidades vendidas. A faixa de valor é de até R\$ 500 mil.

Durante este quadrimestre, Salvador continuou entre as capitais que mais geraram trabalho no mercado imobiliário, com 6.950 empregos com carteiras assinadas, segundo lugar no Nordeste.

Para Cláudio Cunha, presidente da Ademi-BA, os números e análises do quadrimestre ratificam os movimentos e tendências que a sociedade vivencia. "A tipologia standard surgiu para atender os anseios do novo estilo de vida pós-pandemia. Ótima localização, espaço planejado, tecnologia embarcada, praticidade de limpeza, cuidados e luxo em um só lugar são alguns desses atributos".

* O conteúdo de cada comentário é de responsabilidade de quem realizá-lo. Nos reservamos ao direito de reprovar ou eliminar comentários em desacordo com o propósito do site ou que contenham palavras ofensivas.

Digite aqui seu comentário

500 caracteres restantes.

Comentar



Litoral Norte

Há 2 dias

Quintas do Castelo: projetos destacam iniciativas sustentáveis

Quintas do Castelo está localizado em um terreno de 6.153 m² dentro da reserva Sapiranga em um modelo conceitual baseado nas práticas sustentáveis em todas as etapas

