

Correio* (<https://www.correio24horas.com.br/>)

Fórum ESG Salvador: evento presencial reunirá empresas e nomes de peso na cidade. Saiba mais >>
(<https://aloalobahia.com/notas/economia-consciente-e-responsabilidade-social-maiores-empresas-da-bahia-participarao-do-forum-esg-salvador>)

(<http://www.codesal.salvador.ba.gov.br/>)

18 MAY 2023

Mercado imobiliário baiano supera expectativas e cresce 6,4% em número de vendas no primeiro trimestre de 2023



Redação Alô Alô Bahia
redacao@aloalobahia.com

Fórum ESG Salvador: evento presencial reunirá empresas e nomes de peso na cidade. Saiba mais >>
(<https://aloalobahia.com/notas/economia-consciente-e-responsabilidade-social-maiores-empresas-da-bahia-participarao-do-forum-esg-salvador>)



O mercado imobiliário baiano cresceu 6,4% em número de vendas no primeiro trimestre de 2023. No mesmo período, o **setor também apresentou um aumento de 21,4% de lançamentos**. Os dados foram divulgados pela ADEMI-BA.

Na capital baiana, o primeiro trimestre do ano registrou 1.692 novas unidades – o que representa o montante de R\$ 707 milhões - contra 1.394 no mesmo período de 2022. Em relação às vendas, foram 1.452 unidades vendidas (R\$ 832 milhões) nos três primeiros meses de 2023 contra 1.385 unidades no ano passado.

Quando analisadas as principais tipologias de imóveis, tiveram destaque as unidades compactas (20% do estoque total) e standard (imóveis até R\$ 500 mil, representando 35% do estoque total). **Os bairros que se destacaram na procura neste período foram Jaguaribe, Alphaville, Patamares, Stella Maris, Piatã e Itapuã.**

Para o **presidente da ADEMI-BA, Cláudio Cunha**, os números superaram as expectativas para o período. **“Entramos em 2023 com cautela e observação do cenário do macroambiente, especialmente no que diz respeito à política e economia. A absorção dos lançamentos e o VGV do período ratificam a segurança e estabilidade do mercado imobiliário baiano. Seguimos otimistas e com a expectativa de mais crescimento”**.

[Correio](https://www.correio24horas.com.br/) [\(https://www.correio24horas.com.br/\)](https://www.correio24horas.com.br/)
 Leia mais notícias na aba **Notas** (<https://aloalobahia.com/notas>). Acompanhe o **Alô Alô Bahia**
 no **TikTok** (<https://www.tiktok.com/@aloalobahia>). Siga o **Alô Alô Bahia** no **Google News**
 (<https://news.google.com/publications/CAAqBwgKMLjxnwsxwfu3Aw?hl=pt-BR&gl=BR&ceid=BR%3Apt-419>) e receba alertas de seus assuntos favoritos. Siga o
Forum ESG Salvador: evento presencial reunirá empresas e nomes de peso na cidade. Saiba mais >>
Insta @sitealoalobahia (<https://www.instagram.com/sitealoalobahia/>) e o
Twitter @AloAlo_Bahia (https://twitter.com/AloAlo_Bahia?ref_src=twsrc%5Egoogle%7Ctwcamp%5Eserp%7Ctwgr%5Eauthor).

Fotos: Divulgação/Ademi-BA.

[#Ademi Bahia \(/tags/?tag=Ademi Bahia\)](/tags/?tag=Ademi%20Bahia)
 [#imóveis \(/tags/?tag=imóveis\)](/tags/?tag=im%C3%B3veis)
 [#mercado imobiliario bahia \(/tags/?tag=mercado imobiliario bahia\)](/tags/?tag=mercado%20imobiliario%20bahia)
 [#empreendimento \(/tags/?tag=empreendimento\)](/tags/?tag=empreendimento)
[#Salvador \(/tags/?tag=Salvador\)](/tags/?tag=Salvador)

[\(/#facebook\)](#)
[\(/#whatsapp\)](#)

NOTAS RECENTES